



T.C.
BAŞKALE BELEDİYESİ
Plan Bütçe Komisyonu Raporu

Konu : Belediyemiz 2022 Mali Yılı Gelir Tarifnamesinin yeniden belirlenmesi.
Rapor No : 10
Tarih : 06/10/2021

Belediyemiz 2022 Mali yılı Gelir Tarifnamesi incelenmek üzere Belediye Meclisinin 01/10/2021Tarih ve 2021/70 nolu kararıyla komisyonumuza tevdi edilmiştir.

Komisyonumuz Belediye Başkan Vekili Asım SOLAK Başkanlığında 05/10/2021 tarihinden 06/10/2021 tarihine kadar 2 günlük süre ile söz konusu Gelir Tarifnamesi ve cetvelleri üzerinde gereken incelemeleri yapmıştır.

İncelemeler neticesinde;

Belediyemizce 2022 Mali Yılında 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununda yer alan Vergi, Harç ile Özel Hizmetler karşılığında ilgili birimler tarafından alınacak Gelir çeşitleri şöyledir:

| | |
|---|---|
| Mali Hizmetler Müdürlüğü | : İlan Ve Reklam vergisi : Eğlence Vergisi : Gayrimenkul Taşınmaz Kira Gelirleri : Kaynak Suları Harcı : Çevre Temizlik vergisi |
| Yazı İşleri Müdürlüğü | : Tellallık Harcı : İlan Ücretleri : Evrak Kayıt Ücreti |
| Fen işleri Müdürlüğü | : Yol Bozma Ücretleri : Araç ve İş Makinası Kiralama Ücretleri |
| Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü | : Tarımsal Aletler Kiralama Ücretleri |
| Zabıta Müdürlüğü | : G.S.M Ruhsat Ücretleri : Ölçü VE tartı Aletleri Muayene Harcı : İşgal Harcı : Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsat Harcı : İş yeri Açma İzin harcı |
| İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ile ilgili | : İmar Planı Tadilatı, Mevzi İmar ve İlave İmar planları Harçlar İmar Planı Değişiklikleri Hizmet Bedeli Harita Onama Ücretleri Kayıt ve Suret Harcı İmar Durumu Harcı |



| | |
|----------|---|
| harcı | İfraz ve Tevhit Harcı İmar Planı Suret Tasdik Harcı Yol Kodu Harcı-Toprak Vize Harcı-Bina Yıkım izni |
| harçları | Tamirat İzni-Tefrişli Proje Onayı- Fotoğraf Tasdik |
| Harçları | Isı Yalıtım Vize-Asansör Kullanma – Demir Vizesi |
| Belgesi | Bina Röleve-Statik Rapor-Proje Tasdik-İş Bitirme Harcı Plan Örneği Harcı Bina İnşaat ve Diğer İmar Harçları Numarataj Gelirleri |

Yukarıda belirtilen Gelir Tarifeleri kalemlerinde yapılan değişiklikler 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu,5393 Sayılı Belediye Kanunu ve diğer ilgili kanunlara dayanılarak, İlçemizin sosyal ve ekonomik şartları göz önünde bulundurularak yapılmıştır.

1- 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 45 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğinde belirtilen bazı maktu vergi ve harçlar bu tebliğin 4 üncü maddesinde belirtildiği üzere yeniden değerlendirme oranı olan %18.14 tutarında arttırılmasına,

2- Sözü edilen Tebliğ ekinde belirtilmiş bulunan maktu vergi ve harçlar dışında kalan bazı ücret ve harçların %10 tutarında arttırılmasına,

3- Mülkiyeti Belediyemize ait olan ve ihale suretiyle kiraya verilen taşınmazların kiralarının, sözleşmelerindeki kira başlangıç tarihlerine göre güncel TEFE-TÜFE oranında, yıllık bazda kira kontratı ile kiraya verilen taşınmazların kira bedellerinin ise mevcut TEFE-TÜFE oranı olan %15,78 oranında arttırılmasına,

4- Son zamanlarda akaryakıt, yağ, lastik ve yedek parça fiyatlarında meydana gelen artışlar göz önünde bulundurularak araç ve iş makineleri ücretlerinin 2021 yılı için belirlenen tutarlar üzerinden %10 artış yapılarak belirlenmesine,

Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

SONUÇ OLARAK : Belediyemizin 2022 Mali yılı Gelir Tarifnamesi ve eklerinin 5393 Sayılı Belediye Kanunu, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile İlçemizin sosyal ve ekonomik şartlarına uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiştir. Bu nedenle komisyonumuzun yapmış olduğu çalışma sonucunda 2022 Mali yılı Gelir Tarifnamesi ve eklerinin Belediye Meclisinin taktirine sunulmasına **OYBİRLİĞİYLE** karar verildi.

E K : Gelir Tarifnamesi (21 Sayfa)

Asım SOLAK
Belediye Başkan V.
Meclis Başkanı

Ekrem DERE
Katip
Daimi Encümen

Ahmet ALKAN
Katip
Daimi Encümen



T.C.
BAŞKALE BELEDİYESİ
Plan Bütçe Komisyonu Raporu

Konu : Belediyemiz 2022 Mali Yılı ve izleyen son 2 yılın Gelir-Gider Bütçe Tasarısı
Rapor No : 11
Tarih : 07/10/2021

Belediyemiz 2022 Mali yılı ve izleyen son 2 yılın Gelir ve Gider Bütçe tasarısı incelenmek üzere Belediye Meclisinin 01/10/2021 Tarih ve 2021/69Sayılı Kararıyla komisyonumuza tevdi edilmiştir.

Komisyonumuz Belediye Başkan Vekili Asım SOLAK'IN Başkanlığında 05/10/2021 tarihinden 07/10/2021 tarihine kadar 3 günlük süre ile Söz konusu Bütçe tasarısı cetvelleri üzerinde gereken incelemeleri yapmıştır.

İncelemeler neticesinde;

A) GİDER BÜTÇESİ

FONKSİYONEL SINIFLANDIRMAYA GÖRE
ÖDENEK TEKLİFLERİ İCMALİ

| KODU | AÇIKLAMA | BÜTÇE TEKLİFİ | | |
|----------------------------|--|----------------------|----------------------|-----------------------|
| | | 2022 | 2023 | 2024 |
| 01 | <u>GENEL KAMU HİZMETLERİ</u> | 56.833.000,00 | 62.516.300,00 | 68.767.930,00 |
| 03 | <u>KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ</u> | 495.000,00 | 544.500,00 | 598.950,00 |
| 04 | <u>EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER</u> | 25.790.000,00 | 28.369.000,00 | 31.205.900,00 |
| 05 | <u>ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ</u> | 1.763.000,00 | 1.939.300,00 | 2.133.230,00 |
| 06 | <u>İŞKAN VE TOPLUM REFAHI</u> | 908.000,00 | 998.800,00 | 1.098.680,00 |
| 10 | <u>SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ</u> | 811.000,00 | 892.100,00 | 981.310,00 |
| <u>GENEL TOPLAM</u> | | 86.600.000,00 | 95.260.000,00 | 104.786.000,00 |

Gider bütçesinin 2021 Mali yılı Bütçesine göre %3,46 civarlarında artışla 2022 yılı için toplamda 86.600.000,00 TL olarak belirlendiği tespit edilmiştir.

| KODU | AÇIKLAMA | BÜTÇE TEKLİFİ | | |
|------|------------------------|---------------|--------------|--------------|
| | | 2022 | 2023 | 2024 |
| 01 | <u>VERGİ GELİRLERİ</u> | 2.877.000,00 | 3.164.700,00 | 3.481.170,00 |



| | | | | |
|----------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|
| 03 | <u>TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ</u> | 7.762.000,00 | 8.538.200,00 | 9.392.020,00 |
| 04 | <u>ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR</u> | 19.540.000,00 | 21.494.000,00 | 23.643.400,00 |
| 05 | <u>DİĞER GELİRLER</u> | 45.433.000,00 | 49.976.300,00 | 54.973.930,00 |
| 06 | <u>SERMAYE GELİRLERİ</u> | 10.920.000,00 | 12.012.000,00 | 13.213.200,00 |
| 08 | <u>ALACAKLARDAN TAHSİLAT</u> | 68.000,00 | 74.800,00 | 82.280,00 |
| <u>GENEL TOPLAM</u> | | 86.600.000,00 | 95.260.000,00 | 104.786.000,00 |

Gelir Bütçesinin 2021 Mali yılı bütçesine oranla % 3,46 civarlarında artışla 2022 yılı için 86.600.000,00 TL olarak belirlendiği, Gelir Bütçesinin % 3,32 Vergi Gelirleri, % 8,96 Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri, %22,56 Alınan Bağış ve Yardımlar, %52,46 Diğer Gelirler ve % 12,61 Sermaye gelirleri ile Alacaklardan Tahsilattan oluştuğu tespit edilmiştir.

Belediye Encümeni tarafından kabul edilen şekli ile 2022 Mali Yılı Bütçesinin 86.600.000,00 TL olarak komisyonumuzca karar verilmiştir.

SONUÇ OLARAK : Belediyemizin 2022 Mali yılı Gelir ve Gider Bütçesi ile buna ilişkin cetvellerin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 62 nci maddesi, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Uygulama Yönetmeliğinin 22,23,24,25,26,27 ve 28 nci maddelerine uygun olarak hazırlandığı ve ilgili mercilerde süresinde görüşülüp karara bağlandığı tespit edilmiştir. Bu nedenle komisyonumuzun yapmış olduğu çalışma sonucunda 2022 Mali yılı Bütçesi ile eki cetvellerin aynı yönetmeliğin 29 uncu maddesi gereğince Belediye Meclisinin taktirine sunulmasına oy birliği ile karar verildi.

Asım SOLAK
Belediye Başkan V.
Meclis Başkanı

Ekrem DERE
Katip
Daimi Encümen

Ahmet ALKAN
Katip
Daimi Encümen



T.C.
BAŞKALE BELEDİYESİ
Plan Bütçe Komisyonu Raporu

Konu: 2022 Yılı Çalışma Programı Hk.
Rapor No: 12

Çalışma Süresi: 5 İş günü

Komisyonumuz tarafından 11-12-13-14-15/10/2021 tarihlerinde yapılan çalışma ve tespitler sonucunda;

Komisyonumuzca yapılan çalışma sonucunda Belediyemizin 2022 yılı Çalışma Programının hazırlanması amacıyla Belediyemize bağlı tüm birimlerden gelen programlar incelenmiş ve tasnif edilmiştir. Yapılan çalışmaların tek bir taslak haline getirilmesi çalışmalarını yapılarak 2022 yılında planlanan tüm faaliyetler, çalışmalar, hizmetler ile mali verilere ait belgeler tanzim edilerek Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından son haline getirilmek üzere ilgili birime sunulmuştur. İş bu raporumuzun karara bağlanmak üzere Meclis Başkanlığına sunulmasına karar verilmiştir. **15/10/2021**

Asım SOLAK
Belediye Başkan V.
Komisyon Başkanı

Ekrem DERE
Daimi Encümen
Üye

Ahmet ALKAN
Daimi Encümen
Üye



T.C.
BAŞKALE BELEDİYESİ
İmar Komisyonu Raporu

Konu: Küçük Sanayi Sitesi İçim Arsa Temini Çalışmaları Hk.

Rapor No: 10

Çalışma Süresi: 9 Gün

Komisyonumuz tarafından 18-19-20-21-22-25-26-27-28/10/2021 tarihinde yapılan çalışma ve tespitler sonucunda;

Komisyonumuz tarafından daha önce çalışmalarına başlanan Belediyemiz ve Doğu Anadolu Kalkınma Ajansı'nın ortak çalışması kapsamında ilçemizde yapılması planlanan Küçük Sanayi Sitesi Projesi için yer temini yapma araştırma çalışmaları sonuçlandırılmış ve Belediyemizce İlçemiz Hafiziye Mahallesi'nde yer alan Ada No:115 Parsel No:51, 52, 53 ve 54 te kayıtlı toplamda 3.209,00 m² taşınmazın kamulaştırılması çalışmalarına başlanmıştır. Komisyonumuzca arsa temini ve kamulaştırma çalışmaları devam etmektedir.

İş bu raporumuzun karara bağlanmak üzere Meclis Başkanlığına sunulmasına karar verilmiştir. **28.10.2021**

Asım SOLAK
Belediye Başkan V.
Komisyon Başkanı

Ekrem DERE
Daimi Encümen
Üye

Ahmet ALKAN
Daimi Encümen
Üye